Cesenatico, 24 ottobre 2018

Prot. 1722/18

INDAGINE DI MERCATO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELLA FONDAZIONE CENTRO RICERCHE MARINE PER IL TRIENNIO 2019-2021.
Importo massimo presunto del canone annuale € 1.200,00 i.e., importo massimo presunto del canone triennale € 3.600,00 i.e.

La Fondazione Centro Ricerche Marine, di seguito Fondazione, intende avviare una indagine di mercato, mediante pubblicazione del presente Avviso, al fine di acquisire una base conoscitiva degli operatori presenti sul mercato e di raccogliere le manifestazioni di interesse da parte di quelli interessati all'affidamento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, del servizio di manutenzione degli impianti elettrici della Fondazione, per il triennio 2019-2021, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) e 7 del D.Lgs. 50/2016.
Il presente Avviso ha finalità esclusivamente esplorative, ricognitive del mercato e non costituisce avvio di procedura di gara pubblica, né proposta contrattuale, né può essere inteso e/o interpretato come avviso o bando ai sensi del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*" ed ai sensi del "Regolamento affidamenti contratti pubblici fino a 40.000 euro" adottato dalla Fondazione e reperibile al link http://www.centroricerchemarine.it/it-IT/atti-generali-art12-c1-art12-c2/index-/?Item=atti-generali.
In esito alla procedura non verrà formulata alcuna graduatoria. La pubblicazione del presente Avviso non impegna in alcun modo la Fondazione che si riserva la più ampia discrezionalità in merito alla scelta di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, potendo sospendere, modificare, interrompere, annullare, in tutto o in parte, o revocare in qualsiasi momento la procedura avviata, così come di non dar seguito alla procedura stessa con l'affidamento della fornitura, senza che i soggetti richiedenti possano vantare pretesa alcuna a titolo di risarcimento o di indennizzo per le spese sostenute, per mancato guadagno o per costi correlati alla presentazione della manifestazione di interesse.

Stazione appaltante
Fondazione Centro Ricerche Marine;
C.F. e P.IVA: 00686160409;
Sede: Via A. Vespucci 2, Cesenatico (FC) Tel. 0547 674900 – Fax 0547 75094;
Sito internet: www.centroricerchemarine.it;
PEC: comunicazione@pec.centroricerchemarine.it

Oggetto del servizio
Il servizio ha ad oggetto la manutenzione programmata annuale degli impianti elettrici dei locali della Fondazione.
Opere Comuni
- Fabbricato "B" (Uffici e laboratori Fondazione Centro Ricerche Marine);
- Fabbricato "C" (Serra ittiologica).

In particolare il servizio di manutenzione e verifica, dovrà comprendere:
- Pulizia quadri elettrici e serraggio cavi (Generale, centrale termica, aula magna, sala consiglio, UTA-esterno, sottotetto-, 1° piano, lavanderia, laboratori (7), pompe;
- Pulizia locale contatore ENEL e verifica fatturazione consumi in bolletta comprendente controllo consumi potenza reattiva (fattore di potenza) e controllo potenza impegnata;

- Verifica impianto di terra con misurazione del valore di resistenza di terra con apposita strumentazione omologata e certificata;
- Serraggio bulloni fittoni impianto di dispersione e loro ingrassaggio;
- Verifica funzionale apparecchi illuminanti di emergenza, verifica carica, verifica tubi neon e autonomia;
- Verifica allacci elettrici posti di lavoro e macchine uffici;
- Controllo utilizzo spine multiple in ottemperanza al D.Lgs. 81/08;
- Verifica integrità apparecchi di comando, prese a spina utilizzatrici F.M.;
- Allarmi, anomalie sistema, verifica efficienza batterie (test programmato);
- Controllo funzionale automatismi cancelli motorizzati, impianto citofono, impianto illuminazione esterna (crepuscolare, orologio TN/MN, corpi illuminanti fluorescenti e incandescenza;
- Controllo funzionale pulsante di sgancio generale (verifica simulata);
- Verifica efficienza di tutti i differenziali (salvavita);
- Verifica della corretta chiusura di tutte le scatole di derivazione e di tutte le canalizzazioni a vista.

Si richiede che i controlli degli impianti siano eseguiti nell'arco dell'anno con cadenza trimestrale.

Dal canone annuale sono esclusi i lavori a chiamata, tutti gli interventi di riparazione, di rotture o guasti di parti e pezzi di ricambio per i quali la Ditta aggiudicataria dovrà formulare un apposito preventivo, ed inviarlo tramite e-mail alla Fondazione, la quale valutato il preventivo deciderà per l'esecuzione. L'intervento dei tecnici dovrà essere garantito durante i giorni feriali entro due ore dalla chiamata.

Obblighi della ditta aggiudicataria

- Rispettare le indicazioni del produttore dei pezzi di ricambio e i relativi termini di garanzia. Le parti sostituite dovranno essere ritirate e smaltite rispettando la normativa vigente.
- Redigere e inviare alla Fondazione alla casella: infocrm@centroricerchemarine.it, dopo ogni intervento manutentivo, un dettagliato rapporto sulle condizioni dell'impianto, indicando, quando necessario e motivando eventuali proposte.
- Essere in possesso di una copertura assicurativa adeguata all'attività manutentiva richiesta. La Ditta aggiudicataria del servizio dovrà fornire copia di tale copertura assicurativa.
- Non affidare le esecuzioni delle prestazioni a terzi.

Per l'effettuazione del servizio sono previsti rischi da interferenza. Alla Ditta assegnataria verrà rilasciato il DUVRI.

Durata

L'affidamento del servizio ha durata di anni tre, con decorrenza dal 01/01/2019 e scadenza al 31/12/2021. L'affidatario è tenuto comunque a completare le attività relative alla gestione delle pratiche iniziate nel corso dell'ultimo anno di validità del contratto.
Si precisa che è facoltà della Fondazione procedere ad un'unica e successiva proroga, per ulteriori 12 mesi e per il compenso annuo come innanzi specificato, previa apposita intesa tra le parti, nelle more dell'espletamento di un ulteriore procedimento di evidenza pubblica per l'affidamento di un nuovo incarico di manutenzione.

Importo

L'importo annuale **massimo** presunto omnicomprensivo per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria è di € 1.200,00 (i.e), l'importo triennale **massimo** presunto è pari a € 3.600,00 (i.e).

Per i lavori straordinari, emersi dopo la visita preventiva o direttamente richiesti dalla Fondazione, dovrà essere inviato tramite e-mail, apposito preventivo di spesa, con indicazione del costo della manodopera e di ogni onere accessorio, al netto di I.V.A.

Pagamenti
Le fatture elettroniche, emesse al termine di ogni anno di attività dall'affidatario, redatte conformemente alla normativa vigente, dovranno essere inviate al seguente Codice Univoco: UFIBK7 ed emesse con *Split payment*.
I pagamenti avverranno, di norma, entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture.
Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari gli strumenti di pagamento dovranno riportare il Codice identificativo gara (CIG) che sarà comunicato all'atto dell'affidamento dell'incarico.

Forma del contratto
La stipula del contratto, in considerazione dell'importo dell'affidamento, avverrà ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di partecipazione
Possono presentare la manifestazione di interesse i soggetti indicati nell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:
a. iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività inerenti all'oggetto della fornitura;
b. insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
c. non trovarsi in situazioni di incompatibilità nonché conflitto di interessi con la Fondazione.

I requisiti dovranno essere mantenuti per tutta la durata del contratto, pena la decadenza dall'affidamento.

Procedura e criterio di selezione
Scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, ed in considerazione dell'importo del compenso come sopra definito, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 50/2016 si procederà mediante apposito atto, e salvo verifica del possesso dei requisiti richiesti, ad affidamento diretto, previa valutazione comparativa dei preventivi di spesa pervenuti. L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi degli articoli 94 e 95, comma 4, lettera c) del D.Lgs. 50/2016.
E' in facoltà del Responsabile del procedimento richiedere, agli operatori interessati, precisazioni/chiarimenti in merito alle manifestazioni di interesse presentate.
La Fondazione, a seguito della valutazione comparativa dei preventivi pervenuti, si riserva comunque la facoltà di non procedere all'affidamento del servizio.
La Fondazione si riserva la valutazione anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta, purché ritenuta valida.
Qualora, a seguito della pubblicazione del presente Avviso, risulti tra gli operatori interessati anche il precedente affidatario, a parità di condizioni proposte non potrà essere disposto l'affidamento a favore di quest'ultimo in ossequio al principio di rotazione.
In presenza, a seguito della pubblicazione del presente Avviso, di manifestazione di interesse del solo precedente affidatario, è in facoltà della Fondazione procedere all'affidamento a favore di quest'ultimo, previa adeguata e stringente motivazione.

Modalità di presentazione ed invio della manifestazione di interesse
La manifestazione di interesse, redatta in lingua italiana, dovrà essere sottoscritta dall'operatore economico o con firma digitale o con firma autografa (in tal caso dovrà essere allegato documento di identità valido) e riportare nome, cognome o ragione sociale, luogo e data di nascita, residenza, recapito telefonico, numero di fax, indirizzo di posta elettronica certificata (PEC), codice fiscale e/o partita IVA dell'operatore stesso.

Oltre all'espressa volontà di voler partecipare, l'operatore economico interessato dovrà dichiarare di essere in possesso dei requisiti richiesti, mediante dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. n.445 del 2000.
L'operatore economico dovrà inoltre dichiarare:
a) il consenso al trattamento dei dati forniti, ai sensi del Regolamento UE 679/2016, per gli adempimenti connessi alla selezione di cui al presente Avviso;
b) il consenso al controllo dei dati, contenuti nelle dichiarazioni sostitutive presentate, presso l'Amministrazione che li detiene;
c) di aver ricevuto l'informativa sul trattamento e diffusione anche in Internet dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/03 e Regolamento UE 679/2016 inserita all'interno del presente Avviso.

La manifestazione di interesse contiene altresì il preventivo di spesa formulato dall'operatore economico, così suddiviso:

- canone annuale e triennale comprensivo dei costi della manodopera, trasferta e relativi oneri accessori.
- costo della manodopera ed eventuali altri costi per interventi di manutenzione anche a seguito di anomalie riscontrate in occasioni di visite di manutenzione programmata.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire esclusivamente con le seguenti modalità:

1) a mezzo posta elettronica certificata (PEC) propria dell'operatore economico interessato, all'indirizzo di posta elettronica: comunicazione@pec.centroricerchemarine.it, indicando nell'oggetto: "Manifestazione di interesse per il servizio di manutenzione impianto elettrico"
2) oppure consegnata a mano in busta chiusa sulla quale sarà indicato la ragione sociale del mittente, l'indirizzo e il codice fiscale e la dicitura "Manifestazione di interesse per il servizio di manutenzione impianto elettrico"

entro e non oltre il termine perentorio delle ore 24:00 del giorno 12/11/2018.

Si precisa che non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre il termine perentorio sopra indicato, o pervenute via fax o posta elettronica non certificata, o inviate da indirizzo PEC diverso da quello proprio dell'operatore interessato.

Penalità ed inadempienze
Il mancato rispetto dei termini previsti per l'effettuazione delle attività oggetto del servizio comporta l'applicazione di una penale pari ad euro 50,00 per ogni giorno di ritardo. Farà fede, a tal fine, l'invio della mail di notifica dell'inadempienza. Tale penale verrà escussa in sede di presentazione della prima successiva fatturazione.

Ulteriori informazioni
Ulteriori informazioni possono essere richieste presso la Segreteria della Fondazione al numero 0547 674900, o 0547 80278.

Il presente Avviso viene pubblicato sul sito internet della Fondazione: www.centroricerchemarine.it Sezione "Amministrazione trasparente" per 15 giorni.

Responsabile del Procedimento
Il Responsabile del procedimento è il Direttore della Fondazione, Dott.ssa Anna Milandri.

Trattamento dati personali
Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 679/2016, si informa che:

- I dati personali forniti saranno trattati in modo pertinente e trasparente e nel rispetto di principi di liceità e necessità, secondo le vigenti disposizioni in materia;

- Il Titolare del trattamento è la Fondazione Centro Ricerche Marine, con sede legale in Cesenatico (FC), Via Amerigo Vespucci n.2, Codice Fiscale e Partita Iva n. 00686160409; il referente interno è il Responsabile Protezione Dati Luca Stefano Facchinetti;
- Il trattamento dei dati personali avverrà per finalità istituzionali, connesse o strumentali all'attività svolta dalla Fondazione Centro Ricerche Marine, ai soli procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale e quindi per:

a) Adempiere ad obblighi di legge anche di natura contabile e amministrativa conseguenti;

- La base giuridica del trattamento dei dati è rappresentata dallo specifico rapporto giuridico instaurato e dall'adempimento agli obblighi di legge ad esso connessi. Il trattamento dei dati forniti è necessario all'esecuzione del rapporto giuridico citato del quale Lei è parte.
- Il trattamento dei dati personali avverrà, ordinariamente, mediante strumenti cartacei, informatici o telematici e previa adozione di misure di sicurezza adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza dei suoi dati personali.
- Nel rispetto dei principi di proporzionalità e necessità, i dati non saranno conservati per periodi più lunghi rispetto a quelli indispensabili al raggiungimento delle finalità sopra indicate e, dunque, per il tempo necessario all'espletamento della procedura di affidamento, comunque nei limiti di quanto stabilito dalle norme in materia.
- I dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito delle finalità sopra menzionate. Nel rispetto delle adeguate misure di sicurezza, messe in atto dal Titolare, i dati potranno essere comunicati alle autorità di vigilanza previste per legge e ad altri soggetti pubblici e privati per l'adempimento di obblighi previsti dalla legge in materia di contratti pubblici e dalle altre leggi anche in materia fiscale, amministrativa e finanziaria. Si precisa che la Fondazione Centro Ricerche Marine è sottoposta agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. 33/2013 e, pertanto, i dati, sempre secondo i criteri della pertinenza e degli eventuali criteri adottati dall'Autorità garante, saranno pubblicati sul sito internet della Fondazione, alla voce Amministrazione trasparente.
- Il soggetto cui si riferiscono i dati personali ha il diritto di chiedere alla Fondazione Centro Ricerche Marine l'accesso ai propri dati, la rettifica, la cancellazione degli stessi e la limitazione al trattamento che lo riguarda. L'interessato può opporsi al trattamento dei propri dati ed esercitare il diritto alla portabilità degli stessi nonché proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali; le richieste vanno rivolte al Responsabile Protezione Dati che provvederà ad evaderle tenuto conto del Regolamento aziendale per la disciplina in materia di privacy.

Firmato digitalmente
Il Direttore
Dott.ssa Anna Milandri